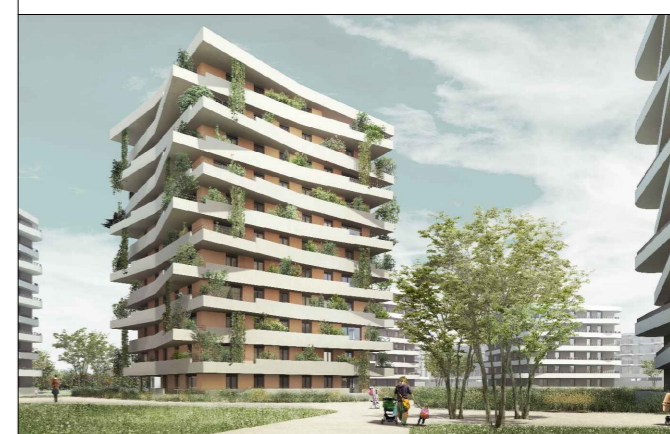
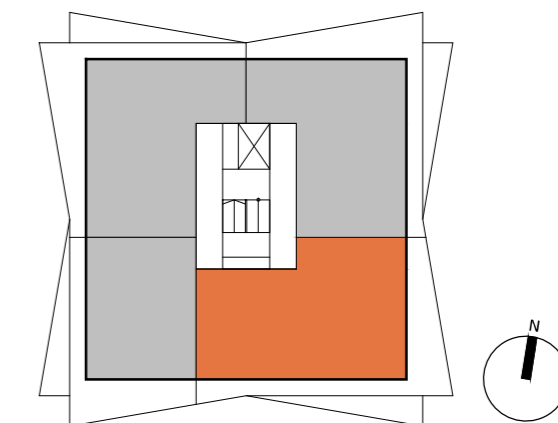


**VERGABEPLAN GREEN CITY GRAZ**  
 OLGA-RUDEL-ZEYNEK-GASSE 10 | A-8054 GRAZ

GESCHOSS	07	Wohnfläche:	99.96m <sup>2</sup>
TYP	D	Loggia:	00.00m <sup>2</sup>
<b>TOP</b>	<b>31</b>	Wohnnutzfläche:	99.96m <sup>2</sup>
		Balkon:	34.97m <sup>2</sup>



**EBG**  
 Gemeinnützige Ein- und Mehrfamilienhäuser  
 Baugenossenschaft reg. Gen.m.b.H.  
 Josefstädter Straße 81-83  
 1080 Wien  
 T + 43 (0)1 / 406 16 04  
 F + 43 (0)1 / 402 40 94  
 www.ebg-wohnen.at

**RIEPL KAUFMANN BAMMER ARCHITEKTUR**  
 Taborstraße 71  
 1020 Wien  
 T + 43 (0)1 / 214 00 00  
 F + 43 (0)1 / 214 00 00 40  
 info@riepkaufmannbammer.at

Hinsichtlich der Boden- und Wandbeläge, sowie Elektro-, Sanitär- und sonstiger Ausstattung gilt ausschließlich die jeweils vereinbarte Bau- und Ausstattungsbeschreibung; sonstige Einrichtungsgegenstände dienen nur der Veranschaulichung und werden nicht geliefert. Strichliert dargestellte Sanitärausstattung; nur Anschlussmöglichkeit vorhanden. Koten sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbel verwendbar. Naturmaße erforderlich! Alle Quadratmeterangaben sind nach Rohbaummaßen berechnet. Strichliert dargestellte Wände/Türen, etc.; als Sonderwunsch (mit Aufpreis) möglich. Der Vermieter/Verkäufer behält sich das Recht vor, die Baupläne, die Bauausführung einschließlich der Ausstattung, die Ausgestaltung des Bauvorhabens und der Außenanlagen, zu ändern, sofern die Änderungen dem Mieter/Käufer zumutbar sind, insbesondere weil sie geringfügig und, wie z.B. bei technischen Weiterentwicklungen, sachlich gerechtfertigt sind.

MASSTAB 1:50  
 0 1 3  
 Stand: 30.08.2019