

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Green City Graz		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2017
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Olga-Rudel-Zeynek-Gasse 10	Katastralgemeinde	Webling
PLZ/Ort	8020 Graz	KG-Nr.	63125
Grundstücksnr.	.1970	Seehöhe	353 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +				
A		A		A
B		B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern.}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern.}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	4.732,60 m ²	charakteristische Länge	3,94 m	mittlerer U-Wert	0,382 W/m ² K
Bezugsfläche	3.786,08 m ²	Klimaregion	S/SO	LEK _T -Wert	19,30
Brutto-Volumen	14.940,20 m ³	Heiztage	219 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.792,62 m ²	Heizgradtage	3571 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,25 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,4 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C


ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	28,18 kWh/m ² a	≥ HWB _{Ref,RK}	22,84 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	22,84 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	ohne Anforderungen		E/LEB _{RK}	64,56 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	erfüllt (alternativ zu EEB _{max,RK})	0,850	≥ f _{GEE}	0,781
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	114.512 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	24,20 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	109.845 kWh/a	HWB _{SK}	23,21 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	60.458 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	235.846 kWh/a	HEB _{SK}	49,83 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,38
Haushaltsstrombedarf	77.733 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	313.579 kWh/a	EEB _{SK}	66,26 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	507.048 kWh/a	PEB _{SK}	107,14 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	428.060 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	90,45 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	78.988 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	16,69 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	90.082 kg/a	CO ₂ _{SK}	19,03 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	0,775
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		Ersteller	KPPK Ziviltechniker GmbH
Ausstellungsdatum	04.07.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	03.07.2029		

kppk ZT gmbh
1070 Wien
Schottenfeldgasse 65/10
Telefon: +43 (0) 1 475 21 23
Fax: +43 (0) 1 475 21 23 30
E-Mail: office@kppk.at
www.kppk.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.