

# ENERGIEAUSWEIS

## Bestand - Ist-Zustand Mehrfamilienhaus

**Wohnhausanlage Conrathstraße 52, 3950 Gmünd**

Conrathstraße 52  
3950 Gmünd

# Energieausweis für Wohngebäude

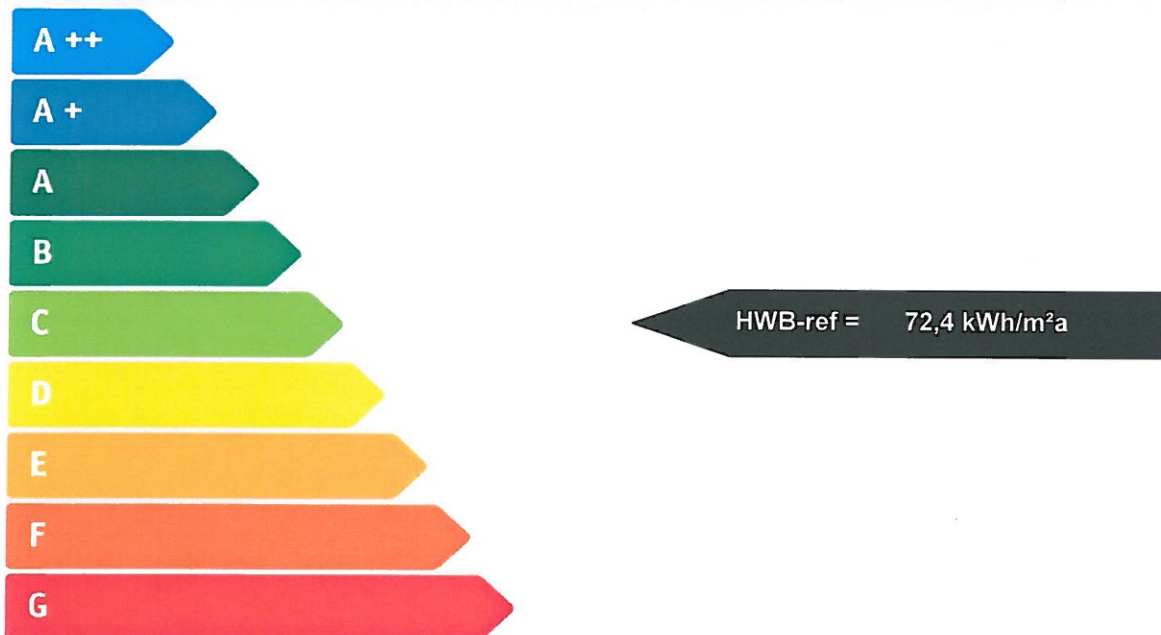
gemäß ÖNORM H5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik



<b>Gebäude</b>	Wohnhausanlage Conrathstraße 52, 3950 Gmünd		
<b>Gebäudeart</b>	Mehrfamilienhaus	<b>Erbaut im Jahr</b>	1987
<b>Gebäudezone</b>		<b>Katastralgemeinde</b>	Gmünd
<b>Straße</b>	Conrathstraße 52	<b>KG - Nummer</b>	7007
<b>PLZ/Ort</b>	3950 Gmünd	<b>Einlagezahl</b>	619
		<b>Grundstücksnr.</b>	1160/7 /13 /27 /28 /29
<b>EigentümerIn</b>	EBG Gemeinnützige Ein- und Mehrfamilienhäuser Baugenossenschaft Josefstädter Straße 81 - 83 1080 Wien		

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



### ERSTELLT

**ErstellerIn** DI Werner Kottinger

**ErstellerIn-Nr.**

**GWR-Zahl**

**Geschäftszahl** 201201100

**Organisation**

Enconsulting Trupp Kottinger  
Ingenieurbüro Energie

**Ausstellungsdatum** 07.09.2012

**Gültigkeitsdatum** 06.09.2022

**Unterschrift**

**ENCONSULTING**  
Trupp Kottinger Ingenieurbüro  
Energie Consulting GmbH  
Alfred Fieberfeldstrasse 3, A-2380 Perchtoldsdorf  
Tel +43 (0)1 3245555  
e-mail office@enconsulting.at  
web www.enconsulting.at

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeffizienz und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EA vG).

EA-01-2007-S/M-a  
EA-WG  
25.04.2007

ENCONSULTING, Trupp Kottinger Ingenieurbüro Energie Consulting GmbH

GEQ von Zehentmayer Software GmbH www.geq.at

v2012,050525 REPEARL61o7 - Niederösterreich

Geschäftszahl 201201100

07.09.2012

Bearbeiter DI Werner Kottinger

Seite 1

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik



## GEBÄUDEDATEN

<b>Brutto-Grundfläche</b>	1.660 m <sup>2</sup>
<b>beheiztes Brutto-Volumen</b>	5.019 m <sup>3</sup>
<b>charakteristische Länge (lc)</b>	2,39 m
<b>Kompaktheit (A/V)</b>	0,42 1/m
<b>mittlerer U-Wert (Um)</b>	0,73 W/m <sup>2</sup> K
<b>LEK - Wert</b>	50

## KLIMADATEN

<b>Klimaregion</b>	N
<b>Seehöhe</b>	492 m
<b>Heizgradtage</b>	4049 Kd
<b>Heiztage</b>	259 d
<b>Norm - Außentemperatur</b>	-18,3 °C
<b>Soll - Innentemperatur</b>	20 °C

	Referenzklima		Standortklima	
	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m <sup>2</sup> a]	zonenbezogen [kWh/a]	spezifisch [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>HWB</b>	120.182	72,40	143.953	86,72
<b>WWWB</b>			21.206	12,78
<b>HTEB-RH</b>			156.953	94,55
<b>HTEB-WW</b>			15.163	9,13
<b>HTEB</b>			173.130	104,30
<b>HEB</b>			338.289	203,80
<b>EEB</b>			338.289	203,80
<b>PEB</b>				
<b>CO2</b>				

## ERLÄUTERUNGEN

- Heizwärmebedarf (HWB):** Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.
- Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):** Energiemenge die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
- Endenergiebedarf (EEB):** Energiemenge die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungsanteile in besonderer Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

EA-01-2007-SW-a  
EA-WG  
25.04.2007