

Kaiserebersdorferstraße STG 5,8,9,11-15

Kaiserebersdorferstraße 79+85
A 1110, Wien-Simmering

Verfasser

m-zt

Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
Ungargasse 64-66, Stg. 4, Top 204
1030 Wien-Landstraße
Dr. Ronald Mischek ZT GmbH

T +43 (0)1 360 70
F +43 (0)1 360 70/290



Dr. Ronald Mischek ZT GmbH
ZT für Bauplanleistungen

26.03.2012

Energieausweis für Wohngebäude

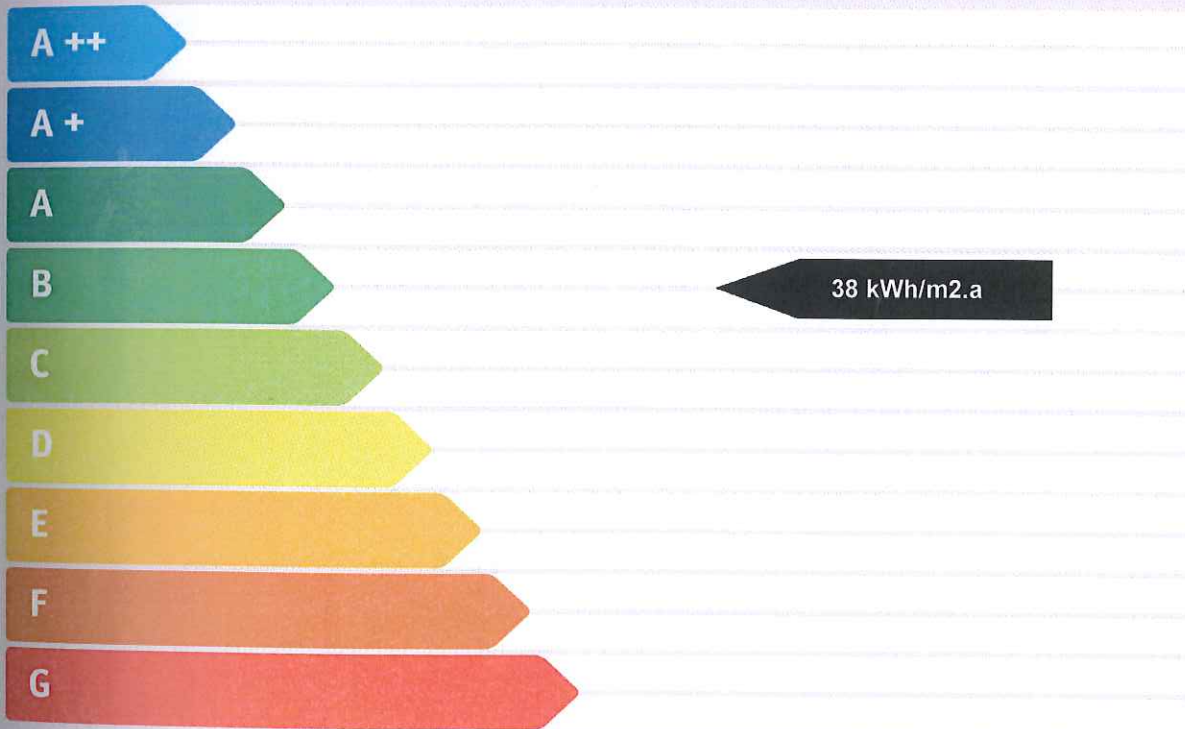
gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

ÖIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDE Kaiserebersdorferstraße STG 5,8,9,11-15

| | | | |
|--------------|-------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Gebäudeart | Mehrfamilienhäuser | Erbaut | 2007 |
| Gebäudezone | Energieausweis (Mehrfamilienhäuser) | Katastralgemeinde | Kaiserebersdorf |
| Straße | Kaiserebersdorferstraße 79+85 | KG-Nummer | 01103 |
| PLZ/Ort | 1110, Wien-Simmering | Einlagezahl | 1738 |
| EigentümerIn | EBG | Grundstücksnummer | 690/1 |

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)



ERSTELLT

| | | | |
|-----------------|----------------------------|-------------------|----------------------------|
| ErstellerIn | Dr. Ronald Mischek ZT GmbH | Organisation | Dr. Ronald Mischek ZT GmbH |
| ErstellerIn-Nr. | | Ausstellungsdatum | 30.03.2012 |
| GWR-Zahl | | Gültigkeitsdatum | 29.03.2022 |
| Geschäftszahl | 1137/3 | Unterschrift | <i>R. Mischek</i> |

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz des Österreichischen Institut für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055
und Richtlinie 2002/91/EG

OIB
Österreichisches Institut für Bautechnik

GEBÄUDEDATEN Kaiserebersdorferstraße STG 5,8,9,11-1

| | |
|---|--------------------------|
| Brutto-Grundfläche | 15.293,75 m ² |
| beheiztes Brutto-Volumen | 46.985,16 m ³ |
| charakteristische Länge (l _c) | 3,00 m |
| Kompaktheit (A/V) | 0,33 1/m |
| mittlerer U-Wert (U _m) | 0,499 W/m ² K |
| LEK-Wert | 30 - |

KLIMADATEN

| | |
|----------------------|---------------------------------------|
| Klimaregion | Nord - außerhalb von Föhngebieten (N) |
| Seehöhe | 171 m |
| Heizgradtage | 3460 Kd |
| Heiztage | 216 d |
| Norm-Außentemperatur | -12,5 °C |
| Soll-Innentemperatur | 20 °C |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

| | Referenzklima | | Standortklima | | Anforderung | |
|-----------------|---------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|-------------|--|
| | zonenbezogen | spezifisch | zonenbezogen | spezifisch | | |
| HWB | 576.507 kWh/a | 37,70 kWh/m ² a | 600.200 kWh/a | 39,24 kWh/m ² a | | |
| WWWB | | | 195.378 kWh/a | 12,78 kWh/m ² a | | |
| HTEB-RH | | | 132.551 kWh/a | 8,67 kWh/m ² a | | |
| HTEB-WW | | | 252.665 kWh/a | 16,52 kWh/m ² a | | |
| HTEB | | | 396.618 kWh/a | 25,93 kWh/m ² a | | |
| HEB | | | 1.192.196 kWh/a | 77,95 kWh/m ² a | | |
| EEB | | | 1.192.196 kWh/a | 77,95 kWh/m ² a | | |
| PEB | | | | | | |
| CO ₂ | | | | | | |

ERLÄUTERUNGEN

Heizwärmebedarf (HWB):

Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.

Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):

Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.

Endenergiebedarf (EEB):

Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.